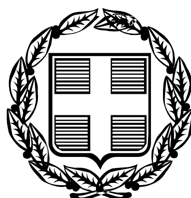


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 146**

24 Φεβρουαρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12/11356 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στις οδούς Κοδριγκτώνος, Αριστοκλέους και πάροδο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του ν. 1577/1985.

4. Τις υπ' αριθμ. 347/2005 και 546/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 6/80/12.12.2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας

και επειδή

με την προτεινόμενη τροποποίηση διευκολύνεται η κυκλοφορία, αποφεύγεται η προσκύρωση διαμορφωμένων τμημάτων οδού, δημιουργείται κοινόχρηστος χώρος για την εξυπηρέτηση της περιοχής , αυξάνεται η συνολική επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων και βελτιώνονται οι πολεοδομικές συνθήκες της περιοχής, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Καβάλας στις οδούς Κοδριγκτώνος, Αριστοκλέους και πάροδο με την μετατόπιση των Ο.Γ. στην πάροδο χωρίς μείωση του πλάτους της, την αύξηση του πλάτους της οδού Αριστοκλέους και την δημιουργία κοινόχρηστου χώρου που περιβάλλεται από πεζόδρομους και μέσω πεζόδρομου συνδέεται με την οδό Κοδριγκτώνος, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. Περ. Α.Μ.-Θ. μόνο για παράβαση νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

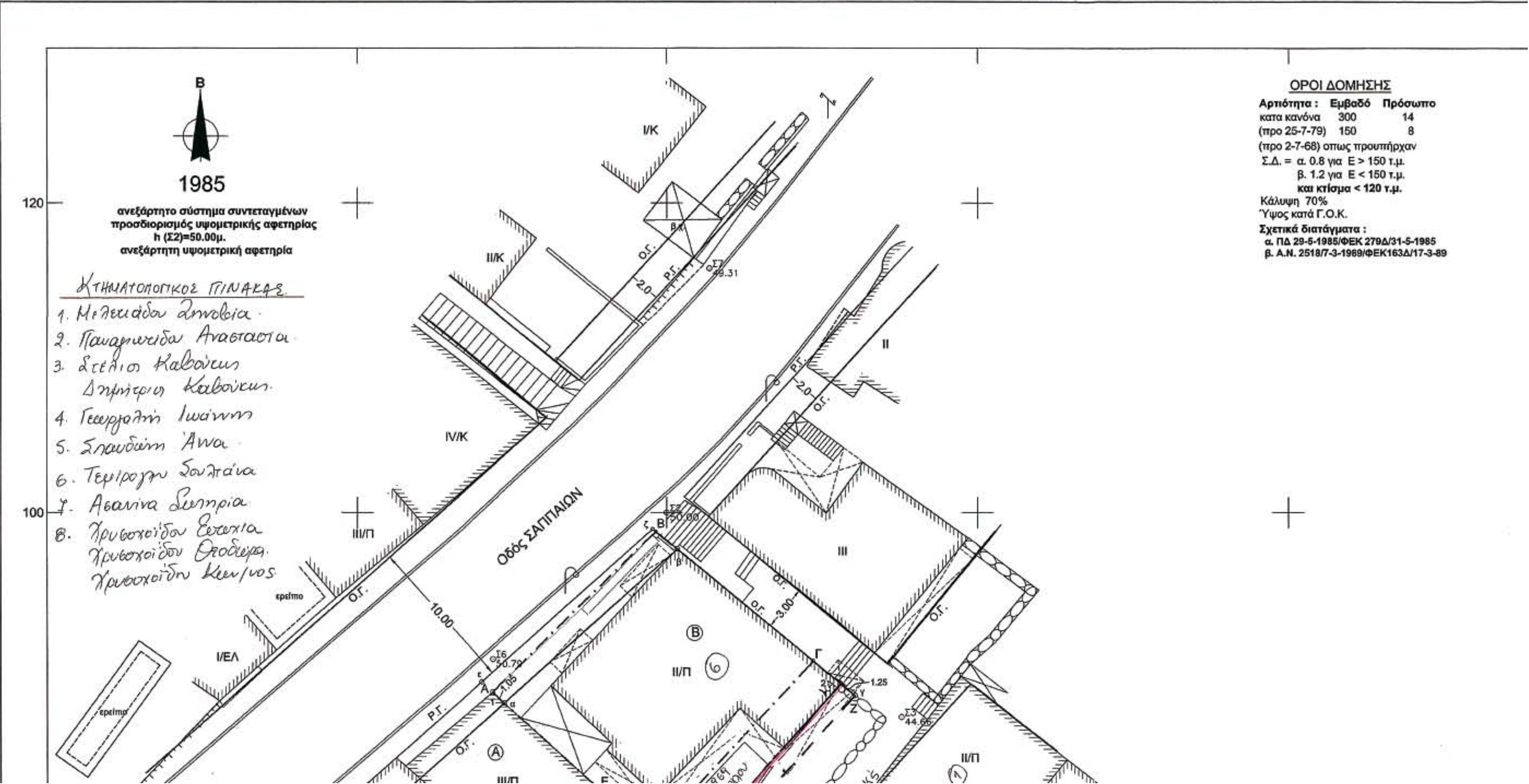
Καβάλα, 24 Ιανουαρίου 2006

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 48 %

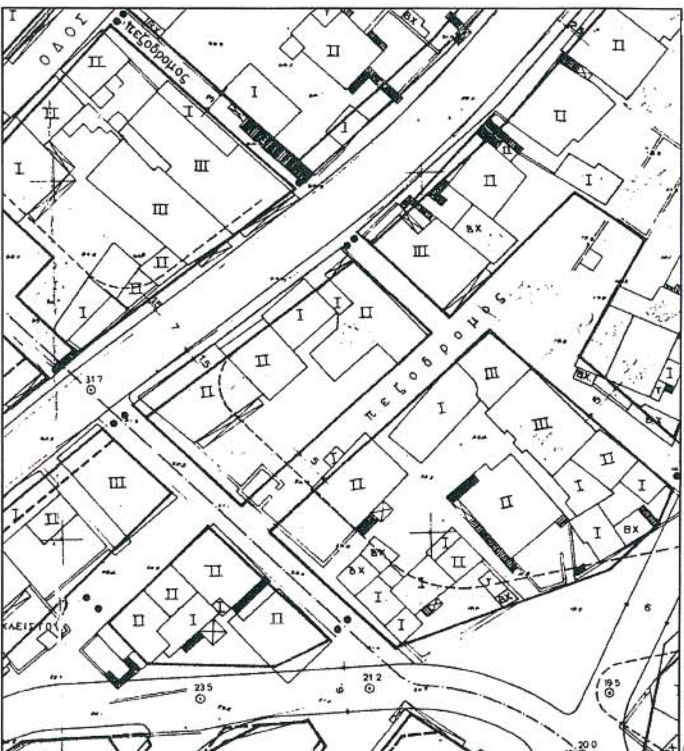
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

κλ. 1:200



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

κλ. 1:500



ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ υπ'αρ. 1603/2004 (1985)

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ Ο.Γ.:α-β,β-γ,γ-δ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ Ρ.Γ.:ε-ζ

1. ΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ.(α-β)

Ορίζεται απο το σημείο (α) που βρίσκεται στην πλάγια όψη του κτίσματος (Α) και σε απόσταση 1.05μ. από τη γωνία (1) και το σημείο (β) που βρίσκεται στη γωνία του κτίσματος (Β).

2. ΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ.(β-γ)

Ορίζεται από τη γωνία (β) και τη γωνία (2) του κτίσματος (Β).

3. ΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ.(γ-δ)

Ορίζεται απο το σημείο (δ) που βρίσκεται στην επέκταση της πλάγιας όψης του κτίσματος (Α) και σε απόσταση 8.25μ. από τη γωνία (3) και το σημείο (γ) που βρίσκεται στην επέκταση της πλάγιας όψης του κτίσματος (Β) και σε απόσταση 1.25μ. από τη γωνία (2).

4. ΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ.(ε-ζ)

Ορίζεται ως η παράλληλη της Ο.Γ. (α-β) και σε απόσταση 2.00μ. από αυτήν.

ΚΑΒΑΛΑ -4-2004

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝ.ΥΠΗΡ.ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Κυριακή Φωτιάδου Αγρ.Τοπογράφος Μηχ/κός	Θεόδωρος Δαγκάκης Αγρ.Τοπογράφος Μηχ/κός

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ.-
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Βεβαιώνουμε ότι οι Ο.Γ.-Ρ.Γ. που φαίνονται στο διάγραμμα είναι του εγκεκριμένου Ρ.Σ. πόλεως Καβάλας.

Καβάλα, 10/10/05

ΚΥΡΙΑΚΗ ΦΩΤΙΑΔΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧ.Ο.



πάροδος ΚΟΡΔΙΓΚΤΩΝΟΣ

Οδός ΚΟΡΔΙΓΚΤΩΝΟΣ

Οδός ΑΡΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.-Ρ.Γ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.

ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΣΑ Ο.Γ.-Ρ.Γ.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την υπ' αρ. 546/2005 απόφαση **του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλης**

Ονομ/μο αιτούντος: ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ.

Θέση : Κοδριγκτώνος, Αριστοκλέους, πάροδο

Ημερομηνία : 10/10/05

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
Συνοδεύει την 546 / 2005
απόφαση του Δημοτικού
Συμβουλίου Καβάλας

ΚΑΒΑΛΑ 10.12.2005

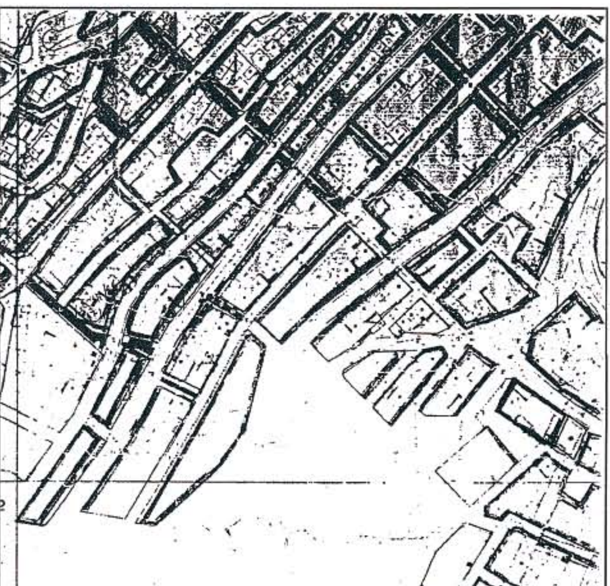
Η ΒΕΒΑΙΟΥΣΑ

Κ. ΦΩΤΙΑΔΟΥ
Α. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και συνοδεύει την με αρ. 12/11356
Απόφαση Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 24-01-2006
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.
Αν. Βογιατζής
Διπλ. Μηχ/γος Μηχ/κός

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

κλ. 1:2000



Σ10
35.02

Σ9
36.87

ΙΙ/Κ

ΙΙ/Π

ΙΙΙ

160

Αριθ. 12/11358 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Ισμήνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του ν. 1577/1985.

4. Την υπ' αριθμ. 434/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 7/81/12.12.2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας

και επειδή

με την προτεινόμενη τροποποίηση διευκολύνεται η κυκλοφορία, και αυξάνεται η συνολική επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Καβάλας στην οδό Ισμήνης με την μετακίνηση της Ο.Γ. για την αύξηση του πλάτους της διεύρυνσης της οδού Ισμήνης, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

2) Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. Περ. Α.Μ.-Θ. μόνο για παράβαση νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

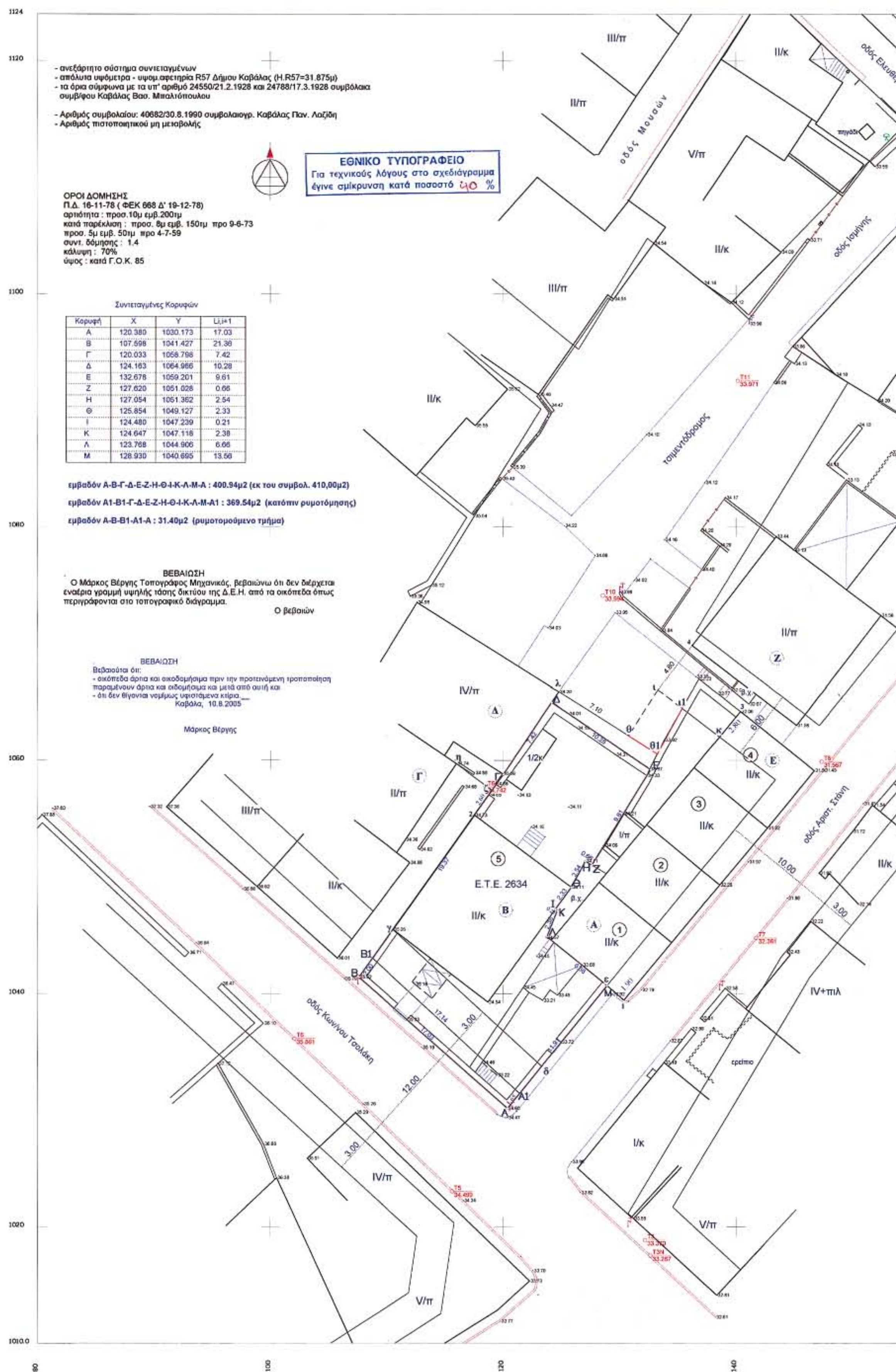
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

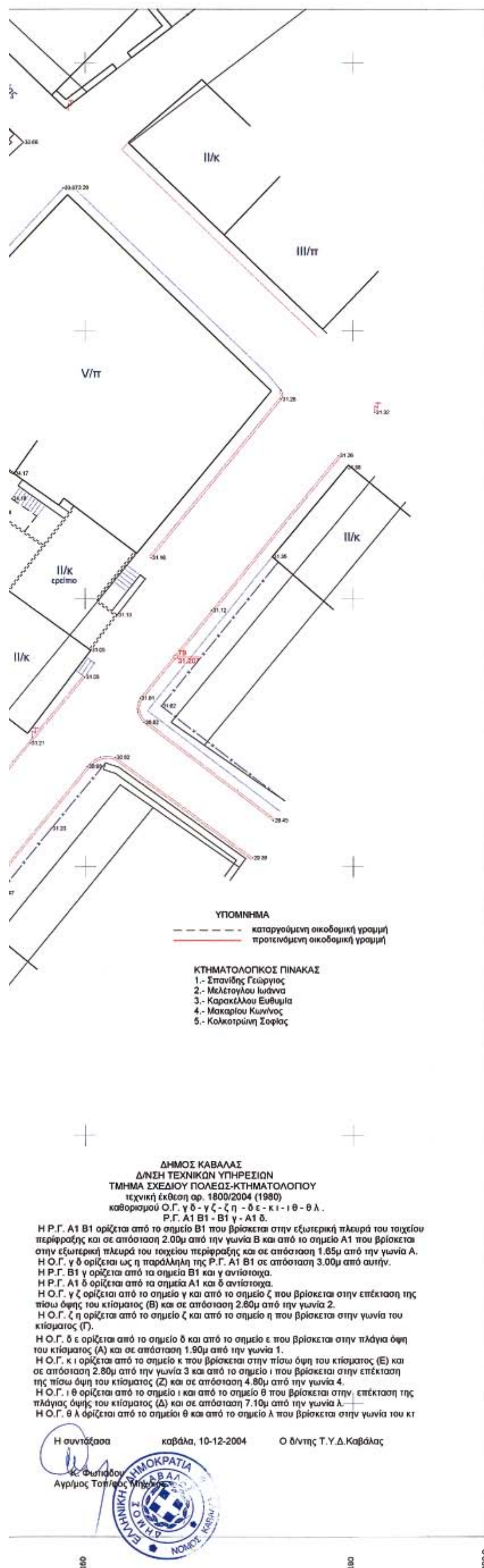
Καβάλα, 24 Ιανουαρίου 2006

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ



Κορυφή	X	Y	Li,i+1
Α	120.380	1030.173	17.03
Β	107.598	1041.427	21.36
Γ	120.033	1058.798	7.42
Δ	124.163	1064.966	10.28
Ε	132.678	1059.201	9.61
Ζ	127.620	1051.028	0.66
Η	127.054	1051.362	2.54
Θ	125.854	1049.127	2.33
Ι	124.480	1047.239	0.21
Κ	124.647	1047.118	2.38
Λ	123.768	1044.906	6.66
Μ	128.930	1040.695	13.56



ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την υπ' αρ. **434/5.8.2005** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τροποποίηση του σχεδίου πόλης Καβάλας

Ονοματεπώνυμο αιτούντων : **Σοφία Κολοκοτρώνη**
Εμμανουήλ Γαλανός

Θέση : **πάροδος Ισμήνης & Αριστ. Στάνη**

Ημερομηνία : **Αύγουστος 2005**

Θεωρείται και συνοδεύει την υπ αρ. 12/11358/24/11/2005 απόφαση Νομάρχη Καβάλας για τροποποίηση του σχεδίου πόλης Καβάλας Καβάλα, 24-1-2006 Ο Πρ/νος Δ/νσης Πολεοδομίας Αν. Βογιατζής Διπλ. Μηχ/γος Μηχ/κός	ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ Δ/ΝΣΗ Τ.Υ. Συνοδεύει την με αρ. 434/5.8.2005 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλα, 24-10-2005 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΔΗΜΟΣ

